

**Администрация  
Побединского сельского поселения  
Быковского муниципального района Волгоградской области**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2024 г.

№ 55

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Побединского сельского поселения в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Побединского сельского поселения от 06.12.2021 г. № 69.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и Уставом Побединского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, администрация Побединского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области

постановляет:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Побединского сельского поселения в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Побединского сельского поселения от 06.12.2021 г. № 69:

1) подпункт 4 пункта 1.2 признать утратившим силу;

2) в подпункте 36 пункта 1.2 Регламента слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристической инфраструктуры и ному развитию территории»

3) в подпункте 42 пункта 1.2:

- наименования постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 изложить в следующей редакции:

«Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

- слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

4) в абзаце шестом подпункта 43 пункта 1.2:

- наименования постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 изложить в следующей редакции:

«Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

- слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

5) пункт 1.2 Регламента дополнить подпунктом следующего содержания:

«земельного участка юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ

по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, до заключения договора аренды земельного участка (согласно п.п.а (1) п.1 постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022г. №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и2024 годах, а также случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков , находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022-204 годах)»

б) абзац первый пункта 2.4.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктами 2.4.2 и 2.4.3 настоящего административного регламента, в 2022-2024 годах составляют:»;

7) в абзаце четвертом пункта 2.4.4 слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

8) абзац шестнадцатый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.04.2022, «Собрание законодательства Российской Федерации», 18.04.2022, № 16, ст. 2671);»;

9) в абзаце пятом подпункта 1 пункта 2.10.2 слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

10) в подпункте 8 пункта 2.10.3 слова «о развитии застроенной территории» заменить словами «о комплексном развитии территории».

11) в подпункте 10 пункта 2.10.3 слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Побединского  
сельского поселения

С.В.Князев